

WOHNUNG 9

VH links
2. OG rechts

2 ZIMMER

CA. **70,74 M²***

1 BALKON, 1 LOGGIA

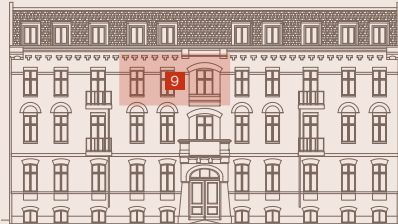
IST-ZUSTAND

RAUMHÖHE BIS CA. 3 M

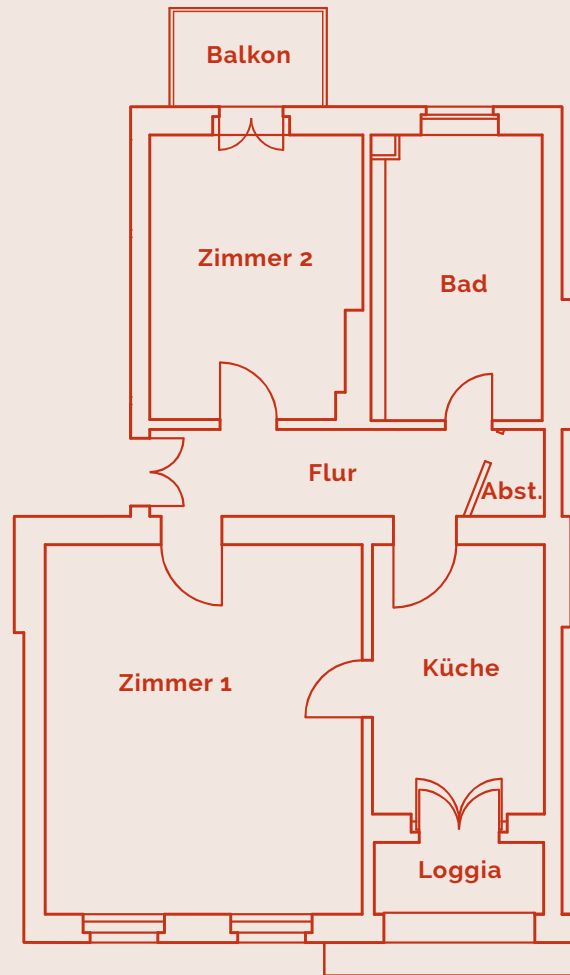
ESTABLISHED 1894

ERNST N°5

MODERN HISTORICAL LIVING



Ansicht Ernststraße



Zimmer 1 26,06 m ²	Zimmer 2 13,07 m ²	Küche 10,31 m ²
Bad 10,74 m ²	Flur 6,38 m ²	Balkon (50 %) 1,73 m ²
Abst. 1,10 m ²	Loggia (50 %) 1,35 m ²	Gesamtfläche ca. 70,74 m²*



Provisionsfrei für den Käufer direkt vom Eigentümer.

*Balkone und Terrassen werden zu 50 % in die Wohnfläche eingerechnet.